



Fonds en faveur de la formation professionnelle fiduciaire et immobilière

## Rapport annuel 2023

24.04.2024

### 1. Portrait

Le Conseil fédéral a déclaré le Fonds en faveur de la formation professionnelle fiduciaire et immobilière de force obligatoire générale au 1<sup>er</sup> mars 2012. Depuis cette date, toutes les entreprises de la branche fiduciaire et immobilière versent au Fonds une cotisation annuelle modérée, y compris les entreprises qui ne sont affiliées à aucune organisation professionnelle et n'offrent pas de formation. Cette mesure permet de répartir les coûts de la promotion de la relève sur toutes les entreprises de la branche et d'alléger les charges financières des entreprises formatrices. Elle est équitable, sachant que l'ensemble de la branche tire profit d'une relève bien formée. Simultanément, la qualité de la formation initiale est améliorée grâce aux fonds supplémentaires à disposition, ce qui permet de promouvoir la relève de la branche de manière encore plus ciblée. Enfin, un plus grand nombre de jeunes peuvent ainsi s'enthousiasmer pour les professions de la branche fiduciaire et immobilière.

Le Fonds en faveur de la formation professionnelle fiduciaire et immobilière est géré par les quatre associations faitières FIDUCIAIRE|SUISSE, l'Association suisse de l'économie immobilière (SVIT Suisse), EXPERTsuisse et l'Union suisse des professionnels de l'immobilier (USPI).

Ensemble, elles ont créé le Fonds par le biais de l'Organisation pour la formation commerciale fiduciaire/immobilière (OFCF).

## 2. Comptes 2023

La branche fiduciaire et immobilière comprend environ 7'600 entreprises en Suisse. Ces entreprises sont tenues de verser une contribution au Fonds. Selon la taille de l'entreprise, les cotisations annuelles vont de CHF 200 (1 à 15 collaborateurs) à CHF 400 (16 à 50 collaborateurs) ou même CHF 1000 (plus de 50 collaborateurs).

Huit cantons disposent d'un fonds cantonal en faveur de la formation professionnelle. Il s'agit des cantons de Fribourg, de Genève, du Jura, de Neuchâtel, du Tessin, de Vaud, du Valais et de Zurich. Dans le canton de Zurich, toutes les entreprises tenues de verser une contribution au Fonds en faveur de la formation professionnelle fiduciaire et immobilière sont exemptées de l'obligation de cotiser au fonds cantonal.

Dans les sept autres cantons, la contribution au Fonds en faveur de la formation professionnelle fiduciaire et immobilière se voit réduite. Le montant de la réduction correspond aux prestations qui se recoupent, celles-ci variant d'un canton à l'autre.

| Canton    | Réduction | Catégorie A | Catégorie B | Catégorie C  |
|-----------|-----------|-------------|-------------|--------------|
| Fribourg  | 0.0%      | CHF 200.00  | CHF 400.00  | CHF 1'000.00 |
| Genève    | 37.5%     | CHF 125.00  | CHF 250.00  | CHF 625.00   |
| Tessin    | 25.0%     | CHF 150.00  | CHF 300.00  | CHF 750.00   |
| Jura      | 25.0%     | CHF 150.00  | CHF 300.00  | CHF 750.00   |
| Neuchâtel | 25.0%     | CHF150.00   | CHF 300.00  | CHF 750.00   |
| Vaud      | 27.5%     | CHF 145.00  | CHF290.00   | CHF 725.00   |
| Valais    | 25.0%     | CHF150.00   | CHF300.00   | CHF 750.00   |

Le total des produits du Fonds en 2023 était de 1,4 million de francs. Les ressources financières ont été affectées à diverses mesures de promotion dans le domaine de la formation.

Un organe de révision indépendant contrôle l'utilisation des fonds en bonne et due forme. Par ailleurs, le Fonds en faveur de la formation professionnelle fiduciaire et immobilière est placé sous la surveillance du Secrétariat d'Etat à la formation, à la recherche et à l'innovation SEFRI.

| <b>Comptes 2023 en CHF</b>                                                                                         |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>Produits</b>                                                                                                    |                  |
| Cotisations annuelles (nettes)                                                                                     | 1'399'000        |
| <b>Total des produits</b>                                                                                          | <b>1'399'000</b> |
| <b>Dépenses</b>                                                                                                    |                  |
| Distribution aux entreprises formatrices                                                                           | 808'000          |
| Participation aux salons professionnels, campagne Hello Career et développement d'une analyse du choix de carrière | 292'000          |
| Réforme de la formation commerciale de base                                                                        | 50'000           |
| Commissions                                                                                                        | 34'000           |
| Frais d'organisation et d'administration                                                                           | 148'000          |
| Constitution de réserves                                                                                           | 24'000           |
| Dépenses / produits exceptionnels                                                                                  | 74'000           |
| <b>Total des dépenses</b>                                                                                          | <b>1'399'000</b> |

### 3. Rétrospective 2023

Avant la création du Fonds en faveur de la formation professionnelle, non seulement le travail de formation, mais aussi les charges financières incombaient exclusivement aux entreprises formatrices et aux associations de la branche. Depuis 2013, le Fonds en faveur de la formation professionnelle prend en charge une partie des coûts, ce qui permet de réduire la cotisation annuelle des entreprises formatrices de 500 francs par personne en formation. Cette mesure est équitable car toutes les entreprises de la branche contribuent ainsi à une formation de qualité de la relève et tirent finalement profit d'une relève qualifiée. Le montant est déduit directement de la facture annuelle de cotisation des entreprises formatrices, si bien qu'il n'en résulte aucune charge administrative supplémentaire.

L'OFCE propose des prestations variées aux apprentis, aux entreprises formatrices et à la branche; elles ne sont possibles que grâce au soutien financier apporté via le Fonds en faveur de la formation professionnelle FFP OFCE.



Le fonds pour la formation professionnelle permet à la branche fiduciaire et immobilière de faire savoir qu'elle offre des places de formation commerciale. L'OFCE représente par exemple la branche lors de salons professionnels dans toute la Suisse et offre ainsi à la branche un accès aux futurs apprentis. L'OFCE contribue de cette façon de manière essentielle à la présence de la branche auprès des jeunes via le réseau

personnel de tous les employeurs. Au vu de la concurrence pour obtenir des apprentis et dans l'optique de la garantie de la relève de la branche, ce sont des investissements importants pour l'avenir réalisés par les moyens financiers du FFP OFCF pour la branche fiduciaire et immobilière.

#### 4. Participations à des salons en 2023

L'OFCE a participé aux salons professionnels suivants en 2023:

- |                                                 |                         |
|-------------------------------------------------|-------------------------|
| • START! Forum des métiers Fribourg             | 07.02.2023 – 12.02.2023 |
| • «Your Challenge» Martigny                     | 08.03.2023 – 13.03.2023 |
| • OBA Saint-Gall                                | 31.08.2023 – 03.09.2023 |
| • BAM.LIVE Berne                                | 14.09.2023 – 18.09.2023 |
| • ZEBI Lucerne                                  | 09.11.2023 – 12.11.2023 |
| • Berufsschau Bâle-Campagne                     | 15.11.2023 – 19.11.2023 |
| • Bündner Berufsausstellung FIUTSCHER           | 15.11.2023 – 19.11.2023 |
| • Berufsmesse Zurich                            | 21.11.2023 – 25.11.2023 |
| • Salon des Métiers et de la Formation Lausanne | 21.11.2023 – 26.11.2023 |

Les salons professionnels se déroulent sous le label «Hello Career», la campagne de recrutement de l'OFCE.

#### 5. Campagne Hello Career

Grâce à la contribution financière du fonds pour la formation professionnelle, l'OFCE a pu poursuivre la campagne «Hello Career» lancée en 2018. Le site Internet [www.hello-career.ch](http://www.hello-career.ch) a été complété par des articles de blog supplémentaires, et les activités sur les réseaux sociaux ont pu être utilisées pour renforcer la notoriété de l'apprentissage dans notre branche. En 2023, le site Internet a été également déployé en italien.

En outre, la plateforme d'apprentissage reste gratuitement à disposition des entreprises formatrices sur Hello Career. Grâce à la coopération avec Gateway.one, les postes d'apprentissage à pourvoir sont également accessibles à un large public. De même, l'analyse du choix de carrière a été réalisée en allemand et en français. Elle aide les jeunes à se familiariser avec la branche fiduciaire et immobilière et à effectuer une première évaluation de leurs centres d'intérêt. L'analyse a été entièrement réalisée au format numérique.

Dans le cadre de la campagne, plusieurs manifestations d'information propres à des secteurs d'activité ont aussi eu lieu en 2023. Les manifestations ont eu lieu aussi bien au format virtuel qu'en présentiel.

Manifestations d'information / événements Hello Career:

- |                      |            |            |
|----------------------|------------|------------|
| • Hello Career Event | Zurich     | 12.04.2023 |
| • Hello Career Event | En ligne   | 17.05.2023 |
| • Hello Career Event | Saint-Gall | 27.09.2023 |
| • Hello Career Event | Berne      | 25.10.2023 |
| • Hello Career Event | En ligne   | 08.11.2023 |



## 6. Réforme de la formation commerciale de base

L'association FFP OFCF a soutenu en 2023 la mise en œuvre de la réforme de la formation commerciale de base avec une contribution de CHF 50'000.-.

La formation commerciale de base est entrée en vigueur au début de l'apprentissage en août 2023. L'OFCE était responsable du développement et de la mise en œuvre des instruments d'exploitation et des bases de la formation en entreprise. L'année dernière, l'OFCE a également travaillé au développement de la procédure de qualification 2026. Grâce à la contribution financière de la FFP OFCF, les entreprises de formation n'ont pas non plus eu à supporter de charges supplémentaires.

## 7. Perspective 2024

En 2024 également, le Fonds pour la formation professionnelle désire maintenir les mesures de soutien qui ont fait leurs preuves. D'un côté, nous continuerons de décharger financièrement les entreprises formatrices, de l'autre, nous désirons aider la branche à être présente auprès des futurs apprenants par le biais de différentes mesures. Il va de soi que l'OFCE continue à être présente aux divers salons professionnels en Suisse et qu'elle accompagne ceci de plusieurs propres réunions d'information.

Une autre priorité est l'accompagnement de la réforme commerciale qui a débuté en août 2023. L'accent est mis sur des formations complètes pour les formatrices et formateurs professionnels ainsi que sur les travaux en vue de la mise en œuvre de la procédure de qualification 2026 qui connaîtra également des nouveautés du fait de la réforme de la formation commerciale de base.



Fonds en faveur de la formation professionnelle  
fiduciaire et immobilière  
Josefstrasse 53  
Case postale 1155  
8031 Zurich  
Téléphone: 044 271 18 88  
Fax: 043 366 64 53  
E-mail: [info@bildungsfonds.ch](mailto:info@bildungsfonds.ch)  
[www.bildungsfonds.ch](http://www.bildungsfonds.ch)

## 8. Contact

Fonds en faveur de la formation professionnelle  
fiduciaire et immobilière

Secrétariat FFP OFCF  
Josefstrasse 53  
Case postale 1155  
8031 Zurich

Téléphone: 044 271 18 88  
Lu-Je 8.00-12.00 / 13.00-17.00  
Ve 8.00-12.00 / 13.00-16.00

Fax: 043 366 64 53  
E-mail: [info@bildungsfonds.ch](mailto:info@bildungsfonds.ch)  
[www.bildungsfonds.ch](http://www.bildungsfonds.ch)