



Fondo per la formazione professionale di fiduciario e fiduciario immobiliare

Rapporto annuale 2014

28.5.2015

1. Ritratto

In data 1° marzo 2012 il Consiglio federale ha dichiarato obbligatoria per tutti la partecipazione al Fondo per la formazione professionale di fiduciario e fiduciario immobiliare. Da allora tutte le aziende del ramo fiduciario e fiduciario immobiliare versano al fondo un contributo annuo modesto, anche le imprese che non sono organizzate in associazioni professionali e non addestrano persone in formazione. In questo modo i costi per la promozione delle giovani leve sono ripartiti tra tutte le aziende del settore e pesano meno sulle imprese formatrici. È una soluzione equa, perché giovani leve con una buona formazione sono un vantaggio per tutto il ramo. Allo stesso tempo, grazie alla maggiore disponibilità finanziaria, la qualità della formazione di base può essere ulteriormente migliorata per sostenere in modo ancora più mirato le giovani leve e incentivarle verso le professioni del ramo fiduciario e fiduciario immobiliare.

Il Fondo per la formazione professionale di fiduciario e fiduciario immobiliare è stato creato dalle quattro organizzazioni TREUHAND|SUISSE, Associazione svizzera dell'economia immobiliare (SVIT Svizzera), EXPERTsuisse e Union suisse des professionnels de l'immobilier (USPI). Insieme hanno dato vita al fondo tramite l'organizzazione di formazione OFCF (Organizzazione per la formazione commerciale fiduciario/immobiliare).

2. Consuntivo 2014

Il ramo fiduciario e fiduciario immobiliare comprende ben 8'000 aziende in tutta la Svizzera. Queste hanno l'obbligo di versare un contributo al fondo. A seconda delle dimensioni dell'azienda i contributi annui ammontano a 200 franchi (da 1 a 15 tra collaboratrici e collaboratori), 400 franchi (da 16 a 50 tra collaboratrici e collaboratori) o 1000 franchi (oltre 50 tra collaboratrici e collaboratori).

Otto Cantoni dispongono di un fondo cantonale per la formazione professionale. Si tratta dei Cantoni Friburgo, Ginevra, Giura, Neuchâtel, Ticino, Vaud, Vallese e Zurigo. Nel Canton Zurigo tutte le aziende che devono versare un contributo al fondo per la formazione professionale di fiduciario e fiduciario immobiliare sono esentate dall'obbligo di contribuzione al fondo cantonale.

Negli altri sette Cantoni il contributo al fondo per la formazione professionale di fiduciario e fiduciario immobiliare si riduce in rapporto alle prestazioni che si sovrappongono. Queste ultime variano da Cantone a Cantone.

Nel 2014 le entrate totali del fondo sono state di 1,61 milioni di franchi. Le risorse sono state utilizzate per diverse misure di promozione nel campo della formazione.

Un ufficio di revisori indipendenti controlla l'impiego appropriato delle risorse. Inoltre, il fondo per la formazione professionale di fiduciario e fiduciario immobiliare sottostà alla vigilanza della Segreteria di Stato per la formazione, la ricerca e l'innovazione SEFRI.

Consuntivo 2014 in CHF	
Entrate	
Contributi annui	1'610'000
Totale entrate	1'610'000
Uscite	
Distribuzione alle aziende formatrici	747'000
Sviluppo della formazione professionale di base	271'000
Commissioni	9'000
Costi organizzativi e amministrativi	337'000
Accantonamento IVA	218'000
Riserve	28'000
Totale uscite	1'610'000

3. Retrospectiva 2014

Fino alla costituzione del fondo per la formazione professionale, a gravare totalmente sulle aziende formatrici e sulle associazioni di settore non erano soltanto le attività di formazione, bensì anche i costi finanziari. Dal 2013 il fondo per la formazione professionale si accolla una parte dei costi, ragione per cui il contributo annuo per le aziende formatrici si riduce di 500 franchi per ogni persona in formazione. È una soluzione corretta, perché in questo modo tutte le imprese del ramo danno il proprio contributo per far crescere giovani leve con una buona formazione, cosa di cui in fin dei conti si avvantaggiano anche tutte le imprese. L'importo viene detratto direttamente dalla fattura della quota annua delle aziende formatrici che in questo modo non devono sostenere oneri supplementari.



Attraverso l'Associazione OFCF vengono offerti agli apprendisti, alle aziende formatrici e al settore in generale numerosi servizi che sono possibili solo grazie al sostegno finanziario del fondo per la formazione professionale FFP OFC.

L'OCFC, ad esempio, rappresenta il settore fiduciario e fiduciario immobiliare su tutto il territorio svizzero in occasione delle fiere professionali, garantendo così al settore l'accesso agli apprendisti di domani. In questo modo l'OCFC contribuisce in modo sostanziale a far sì che il settore sia presente tra i giovani attraverso la rete personale di tutti i datori di lavoro.

Con il suo Segretariato, l'OCFC funge da valido interlocutore per i formatori professionali. Inoltre, nel 2014 si sono nuovamente svolti corsi per formatori professionali che hanno fornito ai numerosi partecipanti una panoramica dei compiti attuali spettanti ad un formatore in azienda.

Sotto il profilo finanziario per l'Associazione FFP OFCF il 2014 è stato l'anno del consolidamento. Dal momento che la base finanziaria è solida, l'OCFC e il settore, rappresentato da datori di lavoro e apprendisti, potranno continuare a beneficiare dei vantaggi del fondo anche nei prossimi anni. Nel suo terzo anno di esistenza il fondo per la formazione professionale ha consolidato la sua posizione anche presso il settore, dove riscontra ampia accettazione ed un grado di notorietà sempre crescente.

4. Prospettiva 2015

Il sostegno del fondo per la formazione professionale di fiduciario e fiduciario immobiliare nel 2015 si focalizzerà su tre settori: accanto all'intenso sostegno fornito alle aziende formatrici, si continuerà anche ad ampliare la partecipazione alle fiere professionali. A ciò si aggiungeranno misure complementari nell'ambito del reclutamento degli apprendisti di domani, in modo da poter così sostenere le aziende nella ricerca di apprendisti.

5. Contatto

Fondo per la formazione professionale
di fiduciario e fiduciario immobiliare

Segretariato FFP OFCF
Josefstrasse 53
Casella postale 1169
8031 Zurigo

Telefono: 044 271 18 88
Lu-Gio ore 8.00-12.00 / 13.00-17.00
Ve ore 8.00-12.00 / 13.00-16.00

Fax: 043 366 64 53
E-mail: info@bildungsfonds.ch
www.bildungsfonds.ch